

Уведомление
о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта
городского округа Реутов в рамках проведения предварительной оценки
регулирующего воздействия

Настоящим отдел развития потребительского рынка Администрации городского округа Реутов извещает о начале обсуждения проекта постановления Администрации городского округа Реутов «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование схем информационного и информационно-рекламного оформления здания, строения, сооружения, а также информационного оформления прилегающей к ним на основании правоустанавливающих документов территории»» и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу:

Московская область, г. Реутов, ул. Ленина, д. 27, а также по адресу электронной почты torg@reutov.net.

Сроки приема предложений: с 19 мая 2025г. по 26 мая 2025г.

Место размещения уведомления на официальном сайте Администрации городского округа Реутов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://reutov.net/activities/ocenka?tab=tab9425>.

Все поступившие предложения будут рассмотрены. Сводка предложений будет размещена на официальном сайте <https://reutov.net/> не позднее 27 мая 2025г.

Перечень лиц, на которых будет распространено регулирование:

- физические лица (граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства), являющиеся собственниками/правообладателями объектов недвижимости, либо уполномоченными собственником или общим собранием собственников объекта недвижимости, включая их уполномоченных представителей;

-юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями/собственниками объектов недвижимости, либо уполномоченные собственником или общим собранием собственников объекта недвижимости, включая их уполномоченных представителей.

Информация о муниципальном нормативном правовом акте, планируемом к разработке.

1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

Нарушение архитектурно-художественного единства и отсутствие единого стандарта (прилегающие территории могут стать перегруженными разнородными, несоразмерными или стилистически несовместимыми элементами, что ухудшает эстетику городской среды, затрудняет восприятие архитектурного облика зданий и создаёт дискомфорт для жителей и гостей города), конфликты между собственниками и пользователями недвижимости, нарушение технических и безопасных норм при информационно-рекламном оформлении, несоответствие законодательным требованиям.

2. Цели предлагаемого правового регулирования:

Предлагаемый нормативно-правовой акт разработан в целях защиты прав и охраняемых законом интересов граждан, проживающих на территории городского округа Реутов Московской области, устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт ее предоставления, состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при согласовании схем информационного и информационно-рекламного оформления здания, строения, сооружения, а также информационного оформления прилегающей к ним на основании правоустанавливающих документов территории, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения

административных процедур в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) в Московской области и в электронной форме, формы контроля за исполнением административного регламента и досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, МФЦ, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

3. Ожидаемый результат предлагаемого правового регулирования:

Результатом предлагаемого правового регулирования является обеспечение гармоничного вхождения информационных и рекламных элементов в архитектурный облик здания и городской среды, защита прав собственников недвижимости, в том числе в случае общего имущества (например, в МКД), соблюдение технических и безопасных норм при размещении конструкций, предотвращение правовых конфликтов и нарушений законодательства.

4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области:

Конституция Российской Федерации;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2016 № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг»;

Закон Московской области №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;

Закон Московской области № 37/2016-ОЗ «Кодекс Московской области об административных правонарушениях»;

Постановление Правительства Московской области от 25.04.2011 № 365/15 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг центральными исполнительными органами государственной власти Московской области, государственными органами Московской области»;

Распоряжение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 14.07.2015 № 31РВ-72 «Об утверждении Архитектурно-художественного регламента информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства Московской области»;

Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.01.2020 № 28РВ-13 «О Художественном совете Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области».

5. Планируемый срок вступления в силу проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов: с момента подписания.

6. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода: необходимость такого установления отсутствует.

7. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

7.1. Содержание варианта решения выявленной проблемы	Установление порядка (административного регламента) по согласованию схем информационного и
--	--

	информационно-рекламного оформления здания, строения, сооружения, а также информационного оформления прилегающей к ним на основании правоустанавливающих документов территории
7.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде	Физические лица, индивидуальные предприниматели, юридические лица либо их уполномоченные представители, обратившиеся в Администрацию с запросом
7.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Дополнительные расходы (доходы) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования отсутствуют
7.4. Оценка расходов (доходов) бюджета городского округа Реутов, связанных с принятием проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Расходы (доходы) бюджета городского округа Реутов отсутствуют
7.5. Оценка возможности достижения заявленных целей принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Предлагаемое правовое регулирование является единственно верным решением для достижения заявленных целей принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов
7.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски неблагоприятных последствий отсутствуют

Иные варианты решения проблемы отсутствуют.

8. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования, отсутствует.

К уведомлению прилагаются:

1	Перечень вопросов для участников публичных консультаций: - Является ли принятие проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов оптимальным способом решения проблемы? - Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов? - Какие выводы и преимущества могут возникнуть в случае принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов? - Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы? - Ваше общее мнение по проекту муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов?	
2	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить необходимость принятия проекта муниципального нормативного правового акта городского округа Реутов	Иные материалы отсутствуют